www.baderpartner.ch

3-fach-Sporthalle und Sporthotel

Ausgangslage: Für die Realisierung der 3-fach-Sporthalle mit Sporthotel in Zuchwil galt es, die organisatorischen Abläufe, das architektonische Erscheinungsbild und auch die Konstruktionen innerhalb des engen Kostenrahmens und kurzer Realisierungszeit zu erarbeiten. Die Rahmenbedingungen wurden einerseits durch das Bundesamt für Konjunktur mit einer Terminvorgabe, anderseits durch die Anforderungen der Einwohnergemeinde Zuchwil und der Sportzentrum AG für die Kreditvorlagen und Kreditgenehmigungen gegeben.

Projekt: Folgende Ziele mussten umgesetzt werden: Terminvorgabe bezüglich der Fertigstellung und Bauabrechnung, Optimierung von Raumprogramm und Funktionalität der Konstruktion hinsichtlich Eignung und Realisierungszeit, Wahl von benutzergerechten und unterhaltsarmen Materialien sowie Einhaltung der ermittelten Projektkosten.
Für die Planung, Materialisierung bis hin zum Kostenvoranschlag standen nur 17 Wochen zur Verfügung. Nach den Kreditbeschlüssen musste die Ausführungsplanung, Submission, Arbeitsvergabe und Bauausführung in nur 18 Monaten abgeschlossen sein. Trotz des eng kalkulierten Kostenvoranschlages resultierte für beide Anlageteile eine Kostenunterschreitung.

baderpartner
planen bauen nutzen

Objekt:	3-fach-Sporthalle mit Sporthotel, Sportzentrum Zuchwil, 4528 Zuchwil
Bauherrschaft:	3-fach-Sporthalle, Einwohnergemeinde Zuchwil, 4528 Zuchwil
	Sporthotel Zuchwil, Sportzentrum Zuchwil AG, 4528 Zuchwil
Leistungsumfang:	Planung und Ausführung
Baudaten:	Bauvolumen m^3/SIA 116: 20'200, Bruttogeschossfläche 3'390 m^2

www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn
Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau
Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen

Architektur I Bauerneuerung I Raumplanung I Konzepte I Energie & Umwelt I Expertisen I Bau-Management I Facility-Management I Generalplaner I Totalunternehmer